



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sutkinji Željki Matijević, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom NAĐ j.d.o.o. za ekoturizam i ugostiteljstvo u stečaju, Orolik, Ulica dr. Franje Tuđmana 49, MBS: 030181757, OIB: 09264429422, 14. listopada 2024.,

r i j e š i o j e

I. Stečajnoj upraviteljici Almi Opačak iz Slavonskog Broda, Augusta Cesarca 12, OIB 36068029114, odobrava se jednokratna nagrada za rad za obnašanje dužnosti privremene stečajne upraviteljice nad dužnikom NAĐ j.d.o.o. za ekoturizam i ugostiteljstvo u stečaju, Orolik, Ulica dr. Franje Tuđmana 49, MBS: 030181757, OIB: 09264429422, u bruto iznosu od 550,00 eura (slovima: petsto pedeset eura) te joj se odobravaju stvarni troškovi u neto iznosu od 156,03 eura (sto pedeset šest eura i tri centa) na račun broj: IBAN HR4423400093111018648 otvoren kod Privredne banke Zagreb.d.d.

II. Stečajnoj upraviteljici Almi Opačak sa podacima kao pod I., određuje se nagrada za rad u stečajnom postupku nad dužnikom NAĐ j.d.o.o. za ekoturizam i ugostiteljstvo u stečaju, Orolik, Ulica dr. Franje Tuđmana 49, MBS: 030181757, OIB: 09264429422, u bruto iznosu od 3.492,89 eura (slovima: tri tisuće četristo devedeset dva eura i osamdeset devet centi) te joj se odobravaju stvarni troškovi u iznosu od 278,52 eura (slovima: dvjesto sedamdeset osam eura i pedeset dva centa).

III. Dozvoljava se stečajnoj upraviteljici, da nakon pravomoćnosti rješenja, iznose iz točke I. i II. ovog rješenja sa pripadajućim doprinosima isplati s žiro računa stečajnog dužnika.

IV. Ovo rješenje objavit će se na mrežnim stranicama e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Osijeku.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda broj St-549/2022-12 od 30. kolovoza 2022., pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom NAĐ j.d.o.o. i privremenom stečajnom upraviteljicom je imenovana Alma Opačak iz Slavonskog Broda.

2. Rješenjem ovoga suda broj St-549/2022-25 od 24. veljače 2023. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom NAD j.d.o.o., a za stečajnu upraviteljicu imenovana je Alma Opačak.

3. Stečajna upraviteljica je svojim podneskom od 1. listopada 2024., izvijestila sud da je kao privremena stečajna upraviteljica prikupila obveznu dokumentaciju koja je služila za potrebe Izvješća o financijsko gospodarskom stanju dužnika, izradila Izvješće o gospodarsko financijskom stanju dužnika i dostavila u zadanom roku u sudski spis, pristupila na ročište radi rasprave o uvjetima za otvaranje i provođenje stečajnog postupka održano dana 25. listopada 2022. i 9. veljače 2023, te je predložila

-odrediti joj nagradu za rad privremene stečajne upraviteljice u visini od 550,00 eura bruto,

- s osnova stvarnih troškova za pristup na dva ročišta koje je pred Trgovačkim sudom u Osijeku u prethodnom postupku su održana dana 25. listopada 2022. i 9.veljače 2023., stvarne troškove za upotrebu osobnog vozila u službene svrhe u visini od 0,27 € / km x 200 km u iznosu od 53,09 eura za gorivo, troškove cestarine u iznosu od 9,29 eura za pristup na ročište 25. listopada 2022., te iznos od 0,40 eura / km x 200 km u iznosu od 80,00 eura plus 9,20 eura cestarine za pristup na ročište 9. veljače 2023. a koji podliježu obvezi plaćanja propisanih doprinosa, poreza i prireza na trošak isplatitelja (stečajnog dužnika).

-s osnova stvarnih troškova koji su plaćeni novčanim sredstvima privremene stečajne upraviteljice u svrhu ishođenja neophodne dokumentacije za potrebe prethodnog postupka i to: stvarne troškove za ishođenje potvrda STP Slavonijatrans tehnički pregledi d.o.o. Slavonski Brod o vlasništvu vozila u iznosu od 2,38 eura, stvarne troškove jedne preporučene poštanske pošiljke u iznosu od 2,07 eura.

4. U stečajnom postupku unovčena je sva imovina stečajnog dužnika. Na poslovnom računu stečajnog dužnika 1. listopada 2024. nalazi se iznos od 7.788,18 EUR, a očekuje se po pravomoćnosti ovosudnog rješenja, broj gornji, od 19. rujna 2024. s osnova unovčenja isplata iznosa od 5.637,39 EUR.

5. Stoga, stečajna upraviteljica smatra da su se uvjeti za zaključenje stečajnog postupka, jer je sva stečajna masa unovčena, a s obzirom na polučeni novčani iznos koji se nalazi na računu i koji će biti uplaćen na račun stečajnog dužnika očekivano će se predložiti Završna dioba radi namirenja stečajnih vjerovnika zbog čega je potrebno prethodno donijeti odluku o nagradi za rad stečajne upraviteljice.

6. U tijeku stečajnog postupka stečajna upraviteljica poduzimala je slijedeće radnje:

- preuzimanje financijske i poslovne dokumentacije stečajnog dužnika
- preuzimanje u posjed nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika
- pristup na ispitno i izvještajno ročište i Skupštine vjerovnika koje su održane 14.07.2023. i 30.08.2023.
- komunikacija sa Ministarstvom poljoprivrede Uprava za veterinarstvo i sigurnost hrane radi ishodovanja naknade štete za životinje u vlasništvu stečajnog dužnika koje su usmrćene zbog bolesti „svinjska kuga“

- sačinjavanje prijedloga za diobu kupovnine sa pristupom na ročište radi diobe kupovnine
- dostava tromjesečnih Izvješća o stanju stečajne mase i poduzetim radnjama u stečaju
- Telefonska komunikacija sa potencijalnim kupcima i pristup na razgledavanje nekretnine u Oroliku , te predaja nekretnine u posjed kupcu
- sređivanje očevidnika knjigovodstvenog stanja prije otvaranja stečajnog postupka i
- koordinacija rada sa knjigovodstvenim servisom tijekom stečajnog postupka

U stečajnom postupku unovčeno je:

R.br	Osnov	Iznos EUR)	Udio (%)
1.	Nekretnine sa pokretninama skupno na javnoj dražbi	15.385,30	62,33
2.	Pokretnine (usmrćenje životinja zbog bolesti)	9.298,00	37,67
3.	UKUPNO:	24.683,30	100%

Nakon provedene javne dražbe pred FINA i unovčenja imovine isplatom kupoprodajne cijene u cijelosti kupca Ante Bašica, Dubrovnik, dana 12. rujna 2024. održano je ročište radi diobe kupovnine i ovosudnim rješenjem , broj gornji, od 19. rujna 2024. prvostupanjski sud odlučio je da se stečajna masa s osnova troškova unovčenja namiri s iznosom od 5.637,39 EUR , a razlučni vjerovnik Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije Zagreb s iznosom od 9.747,91 EUR.

Sukladno odredbi čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) stečajna upraviteljica je predložila odrediti nagradu u iznosu:

Vrijednost unovčene stečajne mase u eur / razlika	Nagrada u %	Iznos x postotak	Iznos bruto nagrade u eur
Do 13.272,18 EUR	16%	13.272,18 x 16%	2.123,55
na razliku 13.272,13 do 39.816,84 EUR	12%	11.411,12 x 12%	1.369,34
na razliku 39.816,84 do 66.361,40 EUR	10%		-
na razliku 66.361,40 do 132.722,81 EUR	8%		-
na razliku od 132.722,81 do 666.614,04 EUR	7%		-
UKUPNO (bruto 1)		24.683,30 eur	3.492,89 EUR
+ 7,5% doprinosa za zdravstveno osig.			261,97 EUR

Za isplatu (bruto 2.) :	3.754,86 EUR
-------------------------	--------------

7. Stečajna upraviteljica iz osobnih novčanih sredstava financirala je troškove goriva i cestarine radi pristupa na ispitno i izvještajno ročište, pristupa na dvije Skupštine vjerovnika dana 14. srpnja 2023. i 30. kolovoza 2023. te predaje nekretnine u posjed kupcu dana 4. srpnja 2024. za što potražuje naknadu stvarnih troškova goriva i cestarine u visini od 267,60 EUR neto (89,20 x 3) prema priloženim putnim nalogima.

8. Stečajna upraviteljica iz osobnih novčanih sredstava financirala je i stvarne troškove poštarine nužne za komunikaciju sa Ministarstvom poljoprivrede, nadležnim sudom radi dostave Prijava tražbine u papirnatom obliku te sa ELEKTROM VINKOVCI radi potpisa ugovora kojim je izvršen prijenos na društvo u stečaju za što potražujem naknadu stvarnih troškova s osnove poštarine u ukupnom iznosu od 10,92 EUR neto.

9. Sve nekretnine i pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika unovčene su, stoga su se stekli uvjeti za završnu diobu stečajnih vjerovnika i zaključenje stečajnog postupka, uz prethodno određivanje nagrade za rad privremene stečajne upraviteljice i stečajne upraviteljice, što je zatraženo prijedlogom od 1. listopada 2024.

10. Dakle, uvidom u spis utvrđeno je da je Alma Opačak kao privremena stečajna upraviteljica obavila sve potrebne radnje kako je to uostalom navela u svom podnesku te da je nakon preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja u ovom stečajnom postupku kao stečajna upraviteljica unovčila imovinu stečajnog dužnika.

11. Sud je vodeći računa o vrijednostima unovčene stečajne mase, složenosti obavljenih poslova u ovom stečajnom postupku, od otvaranja stečajnog postupka do podnošenja izvješća o unovčenju stečajne mase, odlučio je odrediti nagradu stečajnom upravitelju prema vrijednosti unovčene stečajne mase te joj je odobrio isplatu stvarnih troškova u cijelosti sukladno njenom prijedlogu, a koji troškovi su dokumentirani i priloženi u spis.

12. Slijedom navedenog primjenom odredbe članka 7. i 15. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Osijeku 14. listopada 2024.

Sutkinja
Željka Matijević

Pouka o pravnom lijeku: protiv ovog rješenje pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i svaki stečajni vjerovnik (članak 94. stav 5. Stečajnog zakona). Žalba se podnosi ovom sudu u roku od 8 dana od primitka, odnosno objave rješenja na e-Oglasnoj ploči suda.

Broj zapisa: **9-3086d-be78a**

Kontrolni broj: **01dc7-4622e-54d9b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ŽELJKA MATIJEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.